

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1253

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π 3405 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ανωγής της Κοινότητας Ανωγής Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 22-1/19.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 8/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Ανωγής, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ανωγής της Κοινότητας Ανωγής του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3,....19, 20, 1) για τον οικισμό Ανωγής όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Ανωγής αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ [illegible]

Β :Σημείο διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτ[illegible]
Α :Εκκλησία

Α- [illegible] :420μ.	Β- [illegible] :330μ.
Α- 2 :340μ.	Β- 2 :250μ.
Α- 3 :330μ.	Β- 3 :240μ.
Α- 4 :220μ.	Β- 4 :140μ.
Α- 5 :350μ.	Β- 5 :300μ.
Α- 6 :350μ.	Β- 6 :330μ.
Α- 7 :[illegible]	Β- 7 :[illegible]
Α- 8 :[illegible]30μ.	Β- 8 :[illegible]μ.
Α- 9 :[illegible]	Β- 9 :[illegible]
Α-[illegible] :[illegible]	Β-10 :[illegible]μ.
Α-[illegible] :350μ.	Β-[illegible] :[illegible]μ.
Α-[illegible] :47[illegible]μ.	Β-[illegible] :560μ.
Α-[illegible] :[illegible]μ.	Β-[illegible] :590μ.
Α-[illegible] :[illegible]μ.	Β-[illegible] :320μ.
Α-[illegible] :200μ.	Β-15 :240μ.
Α-[illegible] :[illegible]	Β-16 :[illegible]
Α-17 :[illegible]65μ.	Β-[illegible] :[illegible]μ.
Α-[illegible] :380μ.	Β-18 :290μ.
Α-[illegible] :[illegible]	Β-19 :270μ.
Α-20 :[illegible]40μ.	Β-2[illegible] :360μ.

[illegible]- 2:κατά μήκος επαρχιακού δρόμου
2- [illegible]:κατά μήκος [illegible] [illegible]
3- 4:παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση 60μ. προς τα κατάντη
5 : [illegible]
5- 6: [illegible] ακτίνας [illegible] κέντρο στο σημείο Α του χάρτη
7- 8:παράλληλη με [illegible], σε απόσταση 40μ. προς τα κατάντη
8- 9:κατά μήκος μονοπατιού -Μηλιάς-
9-10:από αλώνι Τσιλιάνη(σημείο 9)έως και [illegible] κληρονόμων Τσιλι[illegible]
10-[illegible]:όπως σημεία 5-6
[illegible]-[illegible]:παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση [illegible] προς τα κατάντη
[illegible]-[illegible]:κάθετη προς επαρχιακό δρόμο, στο σημείο διασταύρωσης [illegible] [illegible] προς Αγ.Κυριακή
[illegible]-[illegible]:παράλληλη με επαρχιακό δρόμο, σε απόσταση [illegible] τα ανάντη
[illegible]4-15:από αλώνι Δ.[illegible](σημείο [illegible])έως μονοπάτι προς ιδιοκτησία Χρήστου Αργ[illegible] (σημείο 15 του χάρτη)
15-16-17:κατά μήκος [illegible]
17-[illegible]:παράλληλη [illegible], σε απόσταση [illegible] προς τα ανάντη
[illegible]-[illegible]:κατά μήκος [illegible]
19-[illegible]:παράλληλη με [illegible] απόσταση [illegible] τα ανάντη
[illegible]:κατά [illegible]

ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμος ΑΝΩΓΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

–·–·–·– Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

Συνοδεύει την αρ. 3405/11.0.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αργοστόλιον 10.1.ΟΚΤ. [illegible]

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδιου	Π_1.1
Κλ. 1:5000	
Ημερ. 1986	

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3367 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μουσάτα της Κοινότητας Μουσάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 23–1/4.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 32/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουσάτων, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μουσάτων της Κοινότητας Μουσάτων του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ...17, 18, 1) για τους οικισμούς Μουσάτα – Πoριαράτα και (1, 2, 3, 4, 5, 1) για τον συνοικισμό Καρούζα (Αγ. Κυριακή), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τους οικισμούς Πoριαράτα, Μουσάτα και συνοικισμό Καρούζα (Αγ. Κυριακή) αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήπτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

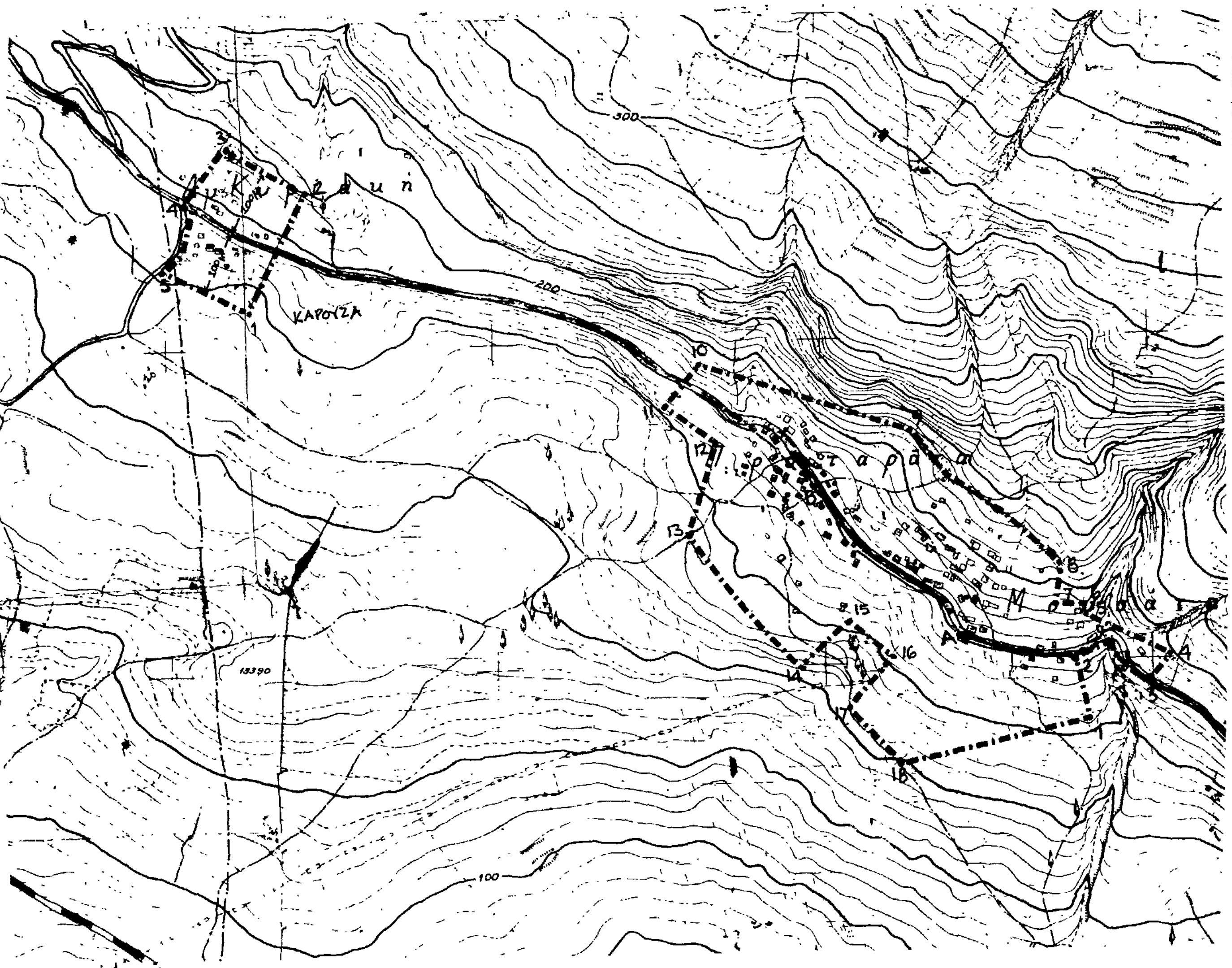
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμος ΜΟΥΣΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΥΣΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

–·–·–·– Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΣΑΤΩΝ

Α:Σημείο διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνεται στον χάρτη
Β:Αρτοποιείο Μινέτου

Α-1:230μ.	Β-1:550μ.	Α-10:570μ.	Β-10:260μ.
Α-2:180μ.	Β-2:480μ.	Α-11:580μ.	Β-11:260μ.
Α-3:290μ.	Β-3:590μ.	Α-12:480μ.	Β-12:170μ.
Α-4:320μ.	Β-4:600μ.	Α-13:440μ.	Β-13:210μ.
Α-5:190μ.	Β-5:460μ.	Α-14:250μ.	Β-14:280μ.
Α-6:185μ.	Β-6:450μ.	Α-15:170μ.	Β-15:220μ.
Α-7:145μ.	Β-7:410μ.	Α-16:115μ.	Β-16:290μ.
Α-8:170μ.	Β-8:400μ.	Α-17:200μ.	Β-17:345μ.
Α-9:320μ.	Β-9:170μ.	Α-18:220μ.	Β-18:450μ.

1- 2:παράλληλη ρέμματος,σε απόσταση 50μ.
2- 3:κατά μήκος επαρχιακού δρόμου Αργοστόλι - Πόρος
8- 9:παράλληλη επαρχιακού δρόμου,σε απόσταση 160μ.προς τα ανάντι
10-11:σημεία σε απόσταση 40μ.εκατέρωθεν του επαρχιακού δρόμου και έως δυτικό όρια ιδιοκτησίας Π.Ποδηματά
11-12:παράλληλη επαρχιακού δρόμου,σε απόσταση 40μ.προς τα κατάντι
13-14:παράλληλη επαρχιακού δρόμου,σε απόσταση 200μ.προς τα κατάντι
15-16:παράλληλη επαρχιακού δρόμου,σε απόσταση 100μ.προς τα κατάντι
17-18:κατά μήκος δρόμου προς Τραπεζάκι

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνοδεύει την αρ. 3367/1.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας
Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθμ σχεδιου: Π_1.1
Κλ.1:5000
Ημερ.1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3365 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λουρδάτα της Κοινότητας Λουρδάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 22-1/19.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 20/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λουρδάτων, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λουρδάτα της Κοινότητας Λουρδάτων του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ...21, 22, 1) για τον οικισμό Λουρδάτα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Λουρδάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. 1. Πριν από οποιαδήπτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμοι ΣΙΜΩΤΑΤΑ - ΤΣΑΚΠΑ ΣΠΗΛΙΑ - ΗΡΩΡΑ..., ΛΟΥΡΔΑΤΑ ... ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΘΑΛΑΧΑΤΩΝ ΕΙΚΟΣΙΜΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

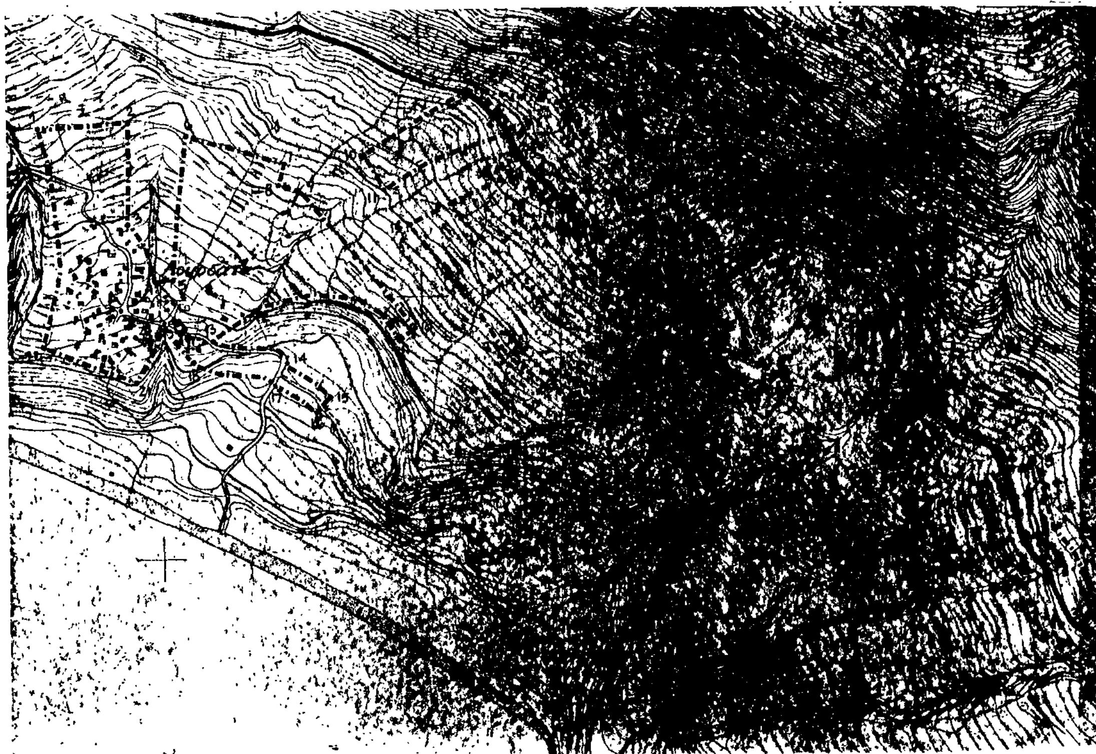
Συνοδεύει την αρ. 3365/1.1086 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας
Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδιου
Π-1.1

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε



Αριθ. Π 3403 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πουλάτα της Κοινότητας Πουλάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, πού αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 20–1/25.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 29/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πουλάτων, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πουλάτα της Κοινότητας Πουλάτων του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ... 12, 13, 1) για τον οικισμό Πουλάτων όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΡΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμού Πουλάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήπτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

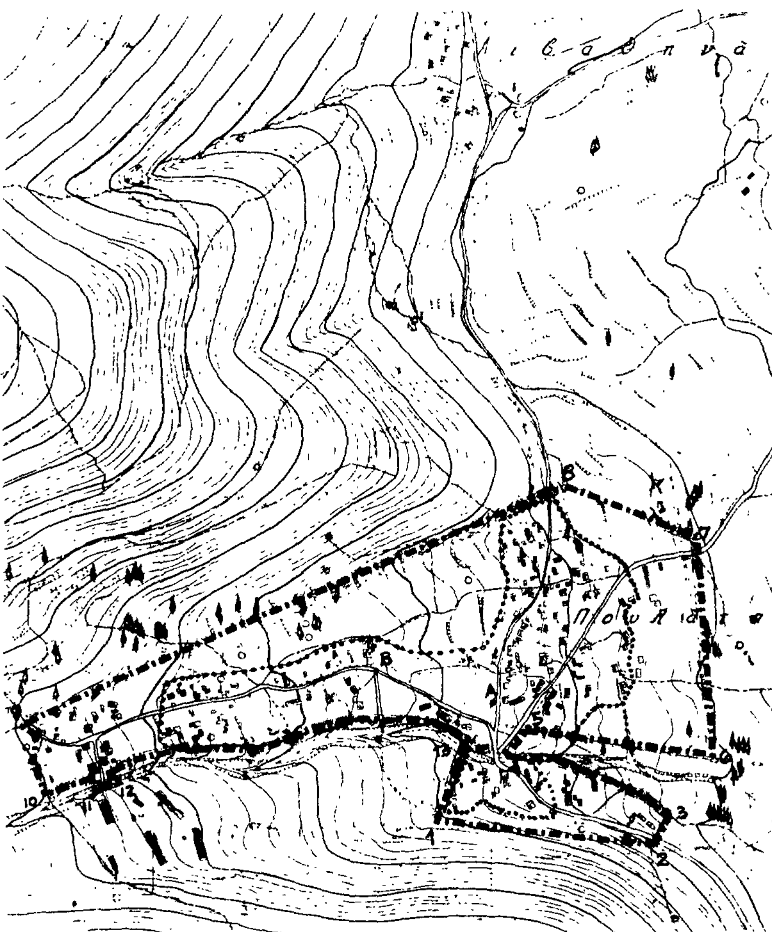
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Οικισμος ΠΟΥΛΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥΛΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

αγωγός ύδρευσης

1.2.3..... Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΟΥΛΑΤΩΝ

Α:Γραφείο Κοινότητας

Β:Σημείο διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνεται στον χάρτη

Α- 1:200μ.	Β- 1:250μ.
Α- 2:320μ.	Β- 2:490μ.
Α- 3:310μ.	Β- 3:485μ.
Α- 4: 80μ.	Β- 4:230μ.
Α- 5: 60μ.	Β- 5:235μ.
Α- 6:340μ.	Β- 6:520μ.
Α- 7:390μ.	Β- 7:520μ.
Α- 8:340μ.	Β- 8:350μ.
Α- 9:700μ.	Β- 9:530μ.
Α-10:680μ.	Β-10:530μ.
Α-11:610μ.	Β-11:450μ.
Α-12:565μ.	Β-12:420μ.
Α-13: 70μ.	Β-13: 75μ.

2 :σημείο συμβολής μονοπατιού Φιλιππάτου με δρόμο

3-4 :επί μονοπατιού Αγ.Ανδρέα

4-5 :κατά μήκος κοινοτικού δρόμου Πουλάτων

5-6 :κατά μήκος αγωγού

7 :αλώνι Καβαλιεράτου

8 :εκκλησία Αγ.Αναργύρων

9 :σημείο συμβολής μονοπατιού προς Διλινάτα με μονοπάτι προς παλιό χωριό όπως φαίνεται στον χάρτη

9-10:επί μονοπατιών Ζημώνη-Αλώνι,προς ρέμα

11-12:κατά μήκος νοτίων ορίων εγκαταστάσεων ορνιθοτροφείου Άννινου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνοδεύει την αρ. 3403/1.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλι 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθμ σχεδιου Π_1.1

Κλ. 1:5000

Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3404 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χαλιωτάτα της Κοινότητας Χαλιωτάτων Ν. Κεφαλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 20–1/25.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 22/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χαλιωτάτων, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χαλιωτάτα της Κοινότητας Χαλιωτάτων του Νομού Κεφαλονιάς με στοιχεία (1, 2, ... 6, 7, 1) για τον οικισμό Χαλιωτάτα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Χαλιωτάτα αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

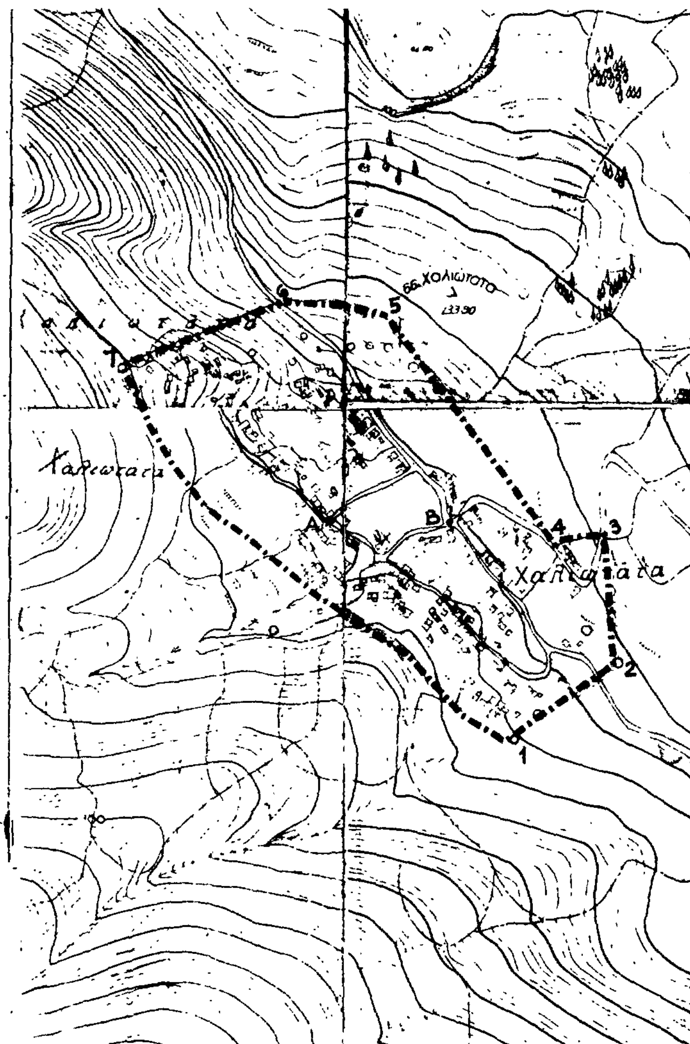
2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
Οικισμος ΧΑΛΙΩΤΑΤΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΙΩΤΑΤΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3..... Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΛΙΩΤΑΤΩΝ

Α-Θ:Σημεία διασταύρωσης δρόμων,όπως φαινεται στον χάρτη

Α-1:400μ.	Β-1:320μ.
Α-2:450μ.	Β-2:300μ.
Α-3:380μ.	Β-3:220μ.
Α-4:320μ.	Β-4:150μ.
Α-5:300μ.	Β-5:300μ.
Α-6:300μ.	Β-6:380μ.
Α-7:350μ.	Β-7:500μ.

1 :αλώνι του Ντάρα
2 :αλώνι του Κουταβά
3-4:επί μονοπατιού μεταξύ του κοινοτικού δρόμου
5-6:επί περιφερείας κύκλου ακτίνας 300μ.με κέντρο το σημείο Α και μέχρι συμβολής της με δρόμο προς Πουλάτα
7 :αλώνι Στνίτσα-Πανοβιόλα
7-8:παράλληλη κοινοτικού δρόμου Χαλιωτάτων σε απόσταση 90μ. προς τα ανάντι

Συνοδεύει την αρ. 3404 / 1.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας
Κώστας Αυγερινός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδιου Π_1.1
Κλ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε